

M. Hejira : le nombre des accidents de chantier est très faible

RABAT (MAP) - Le ministre de l'habitat, de l'urbanisme et de l'aménagement de territoire, M. Taoufiq Hejira, a indiqué, mardi, que le nombre des accidents de chantier de construction est très faible par rapport au nombre des chantiers ouverts chaque année et qui produisent 120 mille unités de logement social.

Répondant à une question orale à la Chambre des conseillers, M. Hejira a souligné que l'arsenal juridique et technique du bâtiment et son bon encadrement n'excluent qu'il y ait des lacunes qu'il faut surmonter à fin d'assurer le maximum de sécurité et de qualité dans le secteur.

M. Hejira a précisé, dans sa réponse lue en son nom par le secrétaire d'Etat chargé du développement territorial, M. Abdeslam Al Mesbahi, que le projet de code de l'urbanisme, qui sera présenté prochainement devant le parlement, comporte une série de mesures pour ajuster ces lacunes, notamment l'obligation de tenir un cahier de chantier consignait les étapes de construction et le respect des plans et des critères de qualité et de sécurité.

Ces mesures portent également sur le permis de démolition, les responsabilités, la création d'une police de l'urbanisme et l'aggravation des sanctions pour infraction et construction illégale.

Il a souligné que tout projet de construction doit être muni d'un permis délivré par les autorités compétentes, d'un plan validé par un architecte dûment établi et un plan d'armature validé par un bureau d'études. La loi impose, pour les grands projets, le recours aux services de bureaux de contrôle technique des plans et construction.

Concernant les cas de fraude dans la construction, le ministre a précisé que le code des marchés et contrats demeure la référence de base en attendant le code de l'urbanisme.

En cas d'effondrement partielle ou totale ou de l'apparition de fissures pouvant conduire à la chute du bâtiment, la responsabilité revient aux personnes chargées par le propriétaire d'exécuter le projet, a-t-il rappelé.

Publié le: 02/07/2008 à 07:37:27 GMT

Source : MAP

URL de cet article: <http://www.avmaroc.com/actualite/hejira-nombre-a133349.html>